

PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling for 2006 i

Håpet 1 borettslag

Den 20. mars 2007 kl 18:00 ble det holdt ordinær generalforsamling for beretningsåret 2006 i

Håpet 1 borettslag.

Møtet ble åpnet av: styreleder Jorunn Nilsen.

Til stede fra styret:	Jorunn Nilsen, Ståle Schaal, Gunn Skøyen, Børre Hansen og Lise-Lotte Kristensen.
Antall andelseiere til stede:	36
Antall godkjente fullmakter:	1

Innkalling til generalforsamlingen med forslag til dagsorden var sendt ut 25. februar 2007.

Følgende dagsorden var ført opp til behandling i innkallingen:

Sak 1 Konstituering

- A) godkjenning av innkalling
- B) godkjenning av dagsorden
- C) valg av referent – møteleder
- D) valg av to personer til å underskrive protokoll
- E) valg av tellekorps.

Sak 2 Styrets beretning for 2006

Sak 3 Regnskap 2006

Sak 4 Revisjonsberetning for 2006

Sak 5 Godtgjørelse til styret

Sak 6 Budsjett for 2007

Sak 7 Ny revisor

Sak 8 Innkomne forslag

Sak 9 Valg i henhold til § 7 – paragraf 7.

Man behandlet:

Sak 1 Konstituering

A) Godkjenning av innkalling

Vedtak: Innkallingen ble enstemmig godkjent.

B) Godkjenning av dagsorden

Vedtak: Dagsorden godkjent.

C) Valg av referent – møteleder

Vedtak: Til referent ble valgt: Lise-Lotte Kristensen
Til møteleder ble valgt: Jorunn Nilsen.

D) Valg av to personer til å underskrive protokoll

Vedtak: Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble valgt:
Monica Årnes.

F) Valg av tellekorps

Vedtak: Det ble ikke valgt tellekorps.

Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Sak 2 Styrets beretning for 2006

Vedtak: Styrets beretning for 2006 ble referert og enstemmig godkjent.

Sak 3 Regnskap 2006

Vedtak: Regnskap for 2006 ble referert og godkjent.

Sak 4 Revisjonsberetning for 2006

Vedtak: Revisjonsberetning for 2006 referert.

Sak 5 Godtgjørelse til styret

Vedtak: Det ble fastsatt kr 100.000,- i styrehonorar. Styrehonoraret gjelder for periode fra forrige ordinære generalforsamling.

Fordeling av styrehonorar:

Jorunn Nilsen	kr 50.000,-
Ståle Schaal	kr 13.150,-
Børre Hansen	kr 10.550,-
Lise-Lotte Kristensen	kr 13.150,-
Gunn Skøyen	kr 13.150,-

Det godkjennes at Jorunn Nilsen får utbetalt styrehonorar for perioden 2007-2008 på forskudd med kr 2.000,- pr måned. Utbetalingen skjer etter godkjenning fra styret og kan ikke overstige kr 50.000,-.

Sak 6 Budsjett for 2007

Vedtak: Godkjent.

Sak 7 Ny revisor

Tilbud fra Ernst & Young, kr 5.500,- inkl. mva. Styret har diskutert bytte av revisor, og går inn for det.

Vedtak: Som revisor ble Ernst & Young AS enstemmig valgt.

Sak 8 Innkomne forslag

1. Forslag fra Marit Rotvold, W.C. vei 78 om at oppgangene i samtlige blokker blir malt/oppusset.

Vedtak: Forslaget enstemmig godkjent av generalforsamlingen. Forslaget vil bli vurdert iverksatt i løpet av høst/vinter 2007-2008.

2. Oppføring av garasje. Søknad fra Per Ole Sivertsen m.fl. om å få oppføre garasje til 5 biler ved W.C. vei 59.

Det ble holdt avstemning om det skal gis tillatelse til å sette opp et nytt garasjebygg.

Vedtak: Flertallet stemte for, 20 stemmer mot 17, men på den betingelse at man i samråd med beboerne i W.C. vei 59 må få avklart hvor garasjebygget skal stå. Det skal avholdes møte med beboerne i 59, garasjeklubben og styret. Styret skal videre få utredet oversikt over området med tanke på hvilke arealer som kan brukes til garasjebygg.

3. Utvidelse av veranda. Forslag fra Per Ole Sivertsen om utvidelse av veranda i hybelleilighetene.

Vedtak: Per Ole Sivertsen jobber videre med saken i forhold til økonomi og om utvidelsen skal skje blokkvis.

Sak 9 Valg i henhold til § 7 – paragraf 7

Valgkomitéen for 2006 har bestått av:

Trond Morten Vedal
Monica Årnes
Herdis Wilhelmsen

Forslag fra valgkomitéen:

Ståle Schaal – nestleder (på valg) – gjenvelges for 2 år
Gunn Skøyen - styremedlem (på valg) – tar ikke gjenvalg. Forslag fra valgkomitéen: Sonja Skøyen. Benkeforslag: Per Ole Sivertsen.

Vedtak: Ståle Schaal valgt for 2 år, Sonja Skøyen valgt for 2 år.

Det nye styret er som følger:

Styleder:	Jorunn Nilsen	1 år igjen
Nestleder:	Ståle Schaal	Valgt for 2 år
Øk. ansvarlig:	Børre Hansen	1 år igjen
Sekretær:	Lise-Lotte Kristensen	1 år igjen
Styremedlem:	Sonja Skøyen	Valgt for 2 år.

Følgende varamedlemmer ble foreslått og enstemmig valgt:
Valgt for 1 år

Per Ole Sivertsen
Bodil Nilsen
Arne Lilleng
Marit Rotvold.

Valg av ny valgkomité:
Sonja Karlsen
Bjørnar Rafaelsen
Mona Sneve Prestbakk.

Møtet hevet kl 20:15.

Tromsø, 20. mars 2007

Monica Arnes
Monica Arnes

Jorunn Nilsen
Jorunn Nilsen