

# PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling for 2007 i

## Håpet 1 borettslag

Den 4. mars 2008 kl 18:00 ble det holdt ordinær generalforsamling for beretningsåret 2007 i

*Håpet 1 borettslag.*

Møtet ble åpnet av: styreleder Jorunn Nilsen.

Til stede fra styret: Jorunn Nilsen, Ståle Schaal, Sonja Skøyen, Børre Hansen og Lise-Lotte Kristensen.

Antall andelseiere til stede: 25

Antall godkjente fullmakter: 1

Innkalling til generalforsamlingen med forslag til dagsorden var sendt ut 24. februar 2008.

Følgende dagsorden var ført opp til behandling i innkallingen:

Sak 1 Konstituering

- A) godkjenning av innkalling
- B) godkjenning av dagsorden
- C) valg av referent – møteleder
- D) valg av to personer til å underskrive protokoll.

Sak 2 Styrets beretning for 2007

Sak 3 Regnskap 2007

Sak 4 Revisjonsberetning for 2007

Sak 5 Godtgjørelse til styret

Sak 6 Budsjett for 2008

Sak 7 Innkomne forslag

Sak 8 Valg i henhold til § 7 – paragraf 7.

Man behandlet:

**Sak 1 Konstituering**

A) Godkjenning av innkalling

Vedtak: Innkallingen ble enstemmig godkjent.

B) Godkjenning av dagsorden

Vedtak: Dagsorden godkjent.

C) Valg av referent – møteleder

Vedtak: Til referent ble valgt: Lise-Lotte Kristensen  
Til møteleder ble valgt: Jorunn Nilsen.

D) Valg av to personer til å underskrive protokoll

Vedtak: Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble valgt:  
Geir Brattli, W.C. vei 61.

Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

**Sak 2 Styrets beretning for 2007**

Vedtak: Styrets beretning for 2007 ble referert og enstemmig godkjent.

**Sak 3 Regnskap 2007**

Vedtak: Regnskap for 2007 ble referert og godkjent.

**Sak 4 Revisjonsberetning for 2007**

Vedtak: Revisjonsberetning for 2007 referert.

**Sak 5 Godtgjørelse til styret**

Vedtak: Det ble fastsatt kr 100.000,- i styrehonorar. Styrehonoraret gjelder for periode fra forrige ordinære generalforsamling.

Fordeling av styrehonorar:

Jorunn Nilsen	kr 50.000,-
Ståle Schaal	kr 14.286,-
Børre Hansen	kr 8.571,-
Lise-Lotte Kristensen	kr 14.286,-
Sonja Skøyen	kr 12.857,-

Det godkjennes at Jorunn Nilsen får utbetalt styrehonorar for perioden 2008-2009 på forskudd med kr 2.000,- pr måned. Utbetalingen skjer etter godkjenning fra styret og kan ikke overstige kr 50.000,-.

**Sak 6 Budsjett for 2008**

Vedtak: Budsjettet for 2008 ble godkjent.

## **Sak 7 Orientering om rørfornyning**

Styreleder orienterte om rørfornyning/renovering som kommunen har igangsatt fra Giæverbukta og opp til Dramsveien ved Eckrehagen. I den forbindelse har borettslagene på Håpet fått tilbud om rørfornyning. Kostnaden for borettslagene blir utskifting av rør fra yttervegg til offentlig rørnett. Kommunen står for gravingen. I tillegg er det planlagt å sette opp Molok-søppelsug i hele området.

## **Sak 8 Innkomne forslag**

1. Brev fra beboerne i W.C. vei 74 av 27.1.08 som uttrykker misnøye med å male balkongene hvit. De vil beholde de opprinnelige fargene.

Vedtak: De opprinnelige fargene på terrassene kan beholdes, dersom alle beboerne i W.C. vei 74 og 76 enes om dette. Flertallet, 17 stemmer, stemte for dette forslaget.

2. Brev fra Randi Gilje av 14.02.08. Hun uttrykker stor tilfredshet med styret og foreslår at honoraret heves til kr 125.000,- pr år.

Vedtak: Forslaget ble vedtatt med 14 stemmer mot 10. En person stemte ikke.

## **Sak 9 Valg i henhold til § 7 – paragraf 7**

Valgkomitéen for 2007 har bestått av:

Sonja Karlsen  
Bjørnar Rafaelsen  
Mona Sneve Prestbakk.

Forslag fra valgkomitéen:

Jorunn Nilsen – styreleder (på valg) – gjenvelges for 2 år  
Lise-Lotte Kristensen – sekretær (på valg) – gjenvelges for 2 år  
Børre Hansen - økonomiansvarlig (på valg) – tar ikke gjenvalg. Forslag fra valgkomitéen: Paul Riise.

Vedtak: Lise-Lotte Kristensen valgt for 2 år, Paul Riise valgt for 2 år.

Det nye styret er som følger:

Styreleder:	Jorunn Nilsen	Valgt for 2 år
Nestleder:	Ståle Schaal	1 år igjen
Øk. ansvarlig:	Sonja Skøyen	1 år igjen
Sekretær:	Lise-Lotte Kristensen	Valgt for 2 år
Styremedlem:	Paul Riise	Valgt for 2 år.

Følgende varamedlemmer ble foreslått og enstemmig valgt: (valgt for 1 år)  
Helge Ryeng  
Bodil Nilsen  
Arne Lilleng  
Pauline Sørheim

Valg av ny valgkomité: (valgt for 1 år)  
Gunn Skøyen  
Harald Sandmo  
Børre Hansen.

Møtet hevet kl 19:35.

Tromsø, 4. mars 2008

  
Geir Brattli

  
Jorunn Nilsen